



**REAL21**  
invest-consult

## REZERVOVANÉ! Exkluzívne u nás. Nádherný podkrovný apartmán s výhľadom na Chopok



Rezervované

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Liptovský Mikuláš
Obec:	Demänovská Dolina
Druh:	Byty
Typ bytu:	Rekreačný apartmán
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Rok výstavby:	2019
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	podkrovie
Úžitková plocha:	72 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	72 m <sup>2</sup>
Stav:	novostavba	Vykurovanie - centrálné:	áno
Balkón:	áno	Internet:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne u nás. Ponúkame na predaj krásny a priestranný, štýlový podkrovný apartmán o rozlohe 72 m<sup>2</sup>.

Apartment disponuje veľkým denným priestorom, ktorý zahŕňa modernú obývaciu časť s krbom, kuchyňu a jedáleň. Kompletne vybavenie kuchyne zahŕňa umývačku riadu, elektrickú rúru, kávovar a všetko, čo potrebujete na pohodlné varenie. Z denného priestoru je výstup na veľký balkón s úžasným výhľadom na zjazdovku a Chopok. Obývacia časť s moderným krbom je ideálnym miestom na relax po dni strávenom v horách.

Veľkou devízou sú 2 priestranné spálne s veľkými manželskými postelami a množstvom úložných priestorov.

Priestranná kúpeľňa je vybavená toaletou, umývadlom a veľkým sprchovým kútom, ponúka dostatok miesta a komfortu. K jej vybaveniu patrí aj zabudovaná práčka.

*Apartment ponúka nádherný výhľad priamo na hory a zjazdovku, čo umocňuje pocit pohody a spojenia s prírodou.*

*Na prízemí sa nachádza priestranná lyžiareň.*

*Apartmentový dom má **vynikajúcu polohu SKI-IN a SKI OUT**, čo znamená jednoducho na lyžiach priamo na zjazdovku a späť. Aktuálne sa dobudovalo aj večerné osvetlenie na zjazdovke priamo pri chaletoch, čo taktiež prispelo k zvýšeniu atraktivity celej lokality.*

*Tento apartmán je ideálny pre milovníkov prírody, zimných športov a komfortného bývania v horskom prostredí. Taktiež je vhodný aj pre rodiny s deťmi.*

*K apartmánu prislúcha tiež jedno parkovacie miesto priamo pred objektom.*

*Viac info: Ing. Peter Smatana, tel.: 0905 123 776*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Smatana Peter, Ing.**  
**0905 123 776**  
**p.smatana@real21.sk**

