



REAL21
invest-consult

Exkluzívne u nás. Ponúkame na predaj rekreačný objekt, bývalý starý mlyn, v nádhernej lokalite Strážovských vrchov.

299 000 €



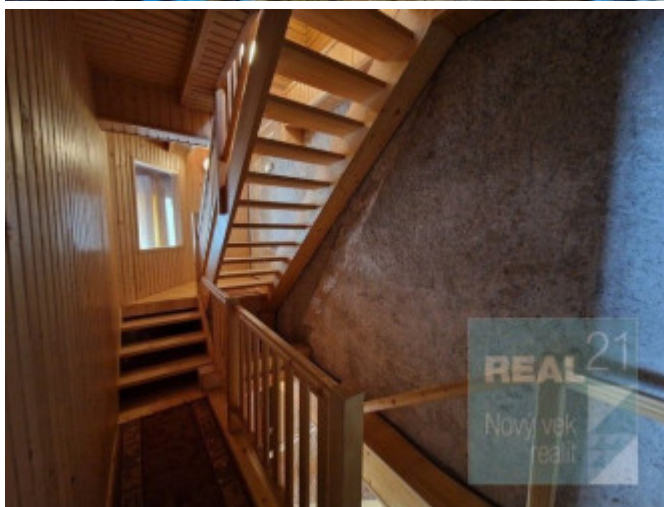
Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Považská Bystrica
Obec:	Pružina
Ulica:	Mlynište
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	300 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	2881 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čistočne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	300 m ²	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne u nás. Ponúkame na predaj rekreačný objekt, bývalý starý mlyn, v nádhernej lokalite Strážovských vrchov neďaleko obce Pružina. Zastavaná plocha všetkých podlaží je viac ako 300m². Objekt stojí na pozemku o ploche 2881m². Lokalita Mlynište je ako stvorená na turistiku, cykloturistiku a relax. Objekt má 3 poschodia, niekoľko vonkajších vstupov, 3 menšie kuchynské linky, 3 WC, 3 kúpeľne, 4 samostatné spálne a jednu veľkú spoločenskú miestnosť. Na prízemí sa tiež nachádza veľká jedáleň s kamenným krbom. Všetky okná sú vymenené za plastové. Kúrenie je riešené kotlom na tuhé palivo a teplá voda elektrickým bojlerom. Prístup k objektu je po obecnej asfaltovej ceste a následne už po vlastnom pozemku. Čo sa týka inžinierskych sietí, je tu napojenie na obecný vodovod a elektriku. Lokalita je vedená ako chránená krajinná oblasť Strážovské vrchy s II. stupňom ochrany vodných tokov. Objekt je ideálny na rekonštrukciu so zameraním na rekreáciu. Viac info: Ing. Peter Smatana, tel.: 0905 123 776



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Smatana Peter, Ing.
0905 123 776
p.smatana@real21.sk

