



Exkluzívne u nás. Ponúkame na prenájom moderné nadštandardné administratívne priestory na Dobrovičovej ulici 8. v Bratislave.



8 €/m²/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Dobrovičova
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	2940 m ²

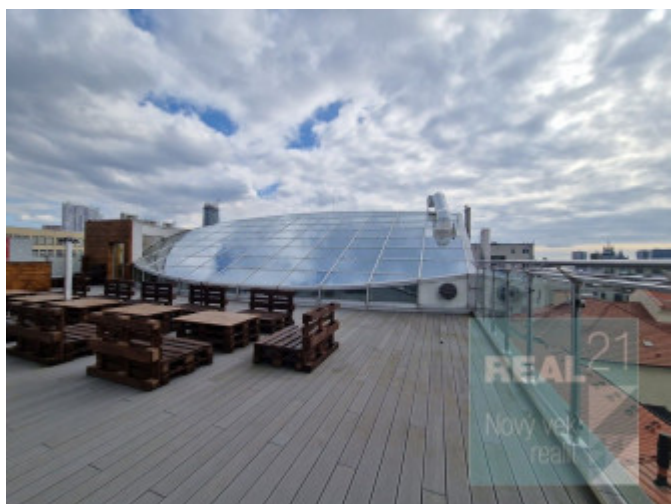
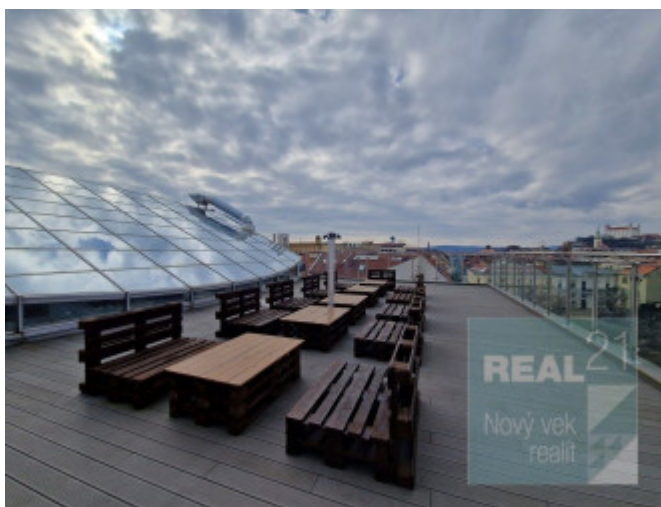
PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Zateplený objekt:	nie
Stav:	úplne prerobený	Terasa:	nie
Úžitková plocha:	2940 m ²		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Exkluzívne u nás. Ponúkame na prenájom moderné nadštandardné administratívne priestory na Dobrovičovej ulici 8. v Bratislave. Administratívna budova DAKOTA centrum ponúka 2940 m² priestorov na prenájom. Celkovo má objekt 7. nadzemných podlaží a jedno podzemné podlažie, v ktorom sa nachádza garáž. Štandardné poschodie určené na prenájom má plochu 360 m², pričom každé poschodie je rozdelené na dve veľkometrážne plochy so samostatnými sociálnymi zariadeniami. Pre našich nájomcov je pripravených 14 miest v podzemnej garáži a 6 priamo na ulici pred budovou. Na prízemí objektu sa nachádza štýlová moderná kaviareň a reštaurácia. K dispozícii pre nájomcov je taktiež veľká školiaca miestnosť, ako aj 3 hotelové izby na krátkodobé ubytovanie. DAKOTA centrum je aj z architektonického pohľadu veľmi originálne vyriešená, nakoľko sa v samom strede budovy nachádza obrovská celopresklenená galéria, ktorá sa tiahne z prízemnia až po siedme poschodie. To zabezpečuje naozaj dostatok svetla pre všetky priestory, či už tie orientované do ulice, alebo aj tie orientované na druhú stranu. Ku každému priestoru ponúkame na prenájom aj určitý počet parkovacích miest v podzemnej garáži. Výhodou pre našich nájomníkov sú aj tri parkovacie miesta priamo pred objektom určené pre návštevy. Cena za prenájom je 8,- eur na m²/mesiac + 4,-

eurá služby + DPH + energie. Viac info Ing. Peter Smatana, tel.: 0905 123 776



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Smatana Peter, Ing.
0905 123 776
p.smatana@real21.sk

