



**REAL21**  
invest-consult

Exkluzívne u nás. Ponúkame na predaj rekreačnú chatu v Považskej Bystrici.



179 900 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Považská Bystrica
Obec:	Považská Bystrica
Ulica:	Jelšové
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	83 m <sup>2</sup>

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	83 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	83 m <sup>2</sup>	Terasa:	nie
Plocha pozemku:	1265 m <sup>2</sup>		

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne u nás. Ponúkame na predaj rekreačnú chatu na celoročné bývanie. Chata sa nachádza na krásnom veľkom pozemku v mestskej časti Jelšové. Chata má zastavanú plochou 83 m<sup>2</sup> a tvorí ju vstupná chodba, denná miestnosť s kuchyňou, spálňa, samostatné WC, sprchový kút, ako aj zimná záhrada s grilom a posedením. Súčasťou vybavenia je aj klimatizácia, či pec na chleba a pizzu. Pozemok má rozlohu 1265 m<sup>2</sup> a podľa územného plánu mesta je určený na výstavbu rodinných domov. Pozemok je svahovitý s významnou výsadbou okrasných drevín, ktoré vytvárajú súkromie. Viac info: Ing. Peter Smatana, tel.: 0905 123 776.



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Smatana Peter, Ing.**  
**0905 123 776**  
**p.smatana@real21.sk**

